

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 8 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 726

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 7985 (1)

Καθορισμός ορίων, διάκρισης και κατάταξης σε κατηγορία του Οικισμού Νταμούχαρης της Κοινότητας Μουρεσίου Ν. Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Π.Δ/τος της 24.4/3.5.1985 «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών κ.λπ.».

β) Του άρθρου 42 παρ. 5 του Ν. 1337/1983 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 8 παράγρ. 17 του Ν. 1512/1985.

γ) Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.

δ) Του 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων», που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ., όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ/τα.

2. Τη μελέτη «ανοικτών πόλεων για την ανασυγκρότηση των χωριών κάτω των 2.000 κατοίκων» που έχει συνταχθεί από το ΤΠ και ΠΕ Ν. Μαγνησίας και από τους μελετητές Γαλλή—Προγκίδου Ελένη, Οικονόμου Λία και Δεμιρίδη Γιώργο για τον οικισμό Νταμούχαρης της Κοινότητας Μουρεσίου.

3. Την 77/1985 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Μούρεσι με την οποία γνωμοδοτεί για τα όρια του Οικισμού Νταμούχαρης.

4. Την 13/15.4.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Μαγνησίας, ως προς την κατηγορία, τα όρια και τους όρους δόμησης του οικισμού Νταμούχαρη, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1. Κατηγορία Οικισμού.

Διακρίνουμε και κατατάσσουμε τον Οικισμό Νταμούχαρη της Κοινότητας Μούρεσι στις εξής κατηγορίες:

α) Παραλιακός

β) Ενδιαφέρων

γ) Στάσιμος

δ) Συνεκτικός

ε) Μικρός

Άρθρο 2. Καθορισμός ορίων Οικισμού.

Καθορίζουμε τα όρια του Οικισμού Νταμούχαρι της Κοινότητας Μουρεσίου όπως αυτά φαίνονται με τα στοιχεία (1-2-3-1) στο διάγραμμα με κλίμακα 1:5.000, που θεωρήθηκε από το Τμήμα Πολ/μίας και Πολ/κών Εφαρμογών Ν. Μαγνησίας στις 15.4.1986 και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Άρθρο 3. Όροι δόμησης.

Όροι δόμησης ισχύουν οι καθοριζόμενοι από το Π.Δ. της 11.6/4.8.1980 (ΦΕΚ 374Δ).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία υπογραφής της.

Βόλος, 26 Μαΐου 1986

Ο Νομάρχης
ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ

ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΝΤΑΜΟΥΧΑΡΗ

Κ.Α. 28546

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ ΩΣ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ
ΤΗΣ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 9985 / 26-5-86 ΑΠΟΦΑΣΕΩΣ
ΒΟΛΟΣ 26 / 5 / 1986
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

Ευριπίδης Δαφανιάρης

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
15 / 4 / 1986

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ Α. ΛΟΥΓΙΑΔΟΥ

Ηλέγχθη
Βόλος 15/4/86
Ο ελεγκτής μηχανικός

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ	Αριθμός σχεδίου: Π-11
Συντάχθηκε:	Κλ 1:5000

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αριθ. 7795 (2)

Καθορισμός ορίων, διάκρισης και κατάταξης σε κατηγορία του Οικισμού Προμυρίου της Κοινότητας Προμυρίου Ν. Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Π.Δ/τος της 24.4/3.5.1985 «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών κ.λπ.».

β) Του άρθρου 42 παρ. 5 του Ν. 1337/1983 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 8 παράγρ. 17 του Ν. 1512/1985.

γ) Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.

δ) Του 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων», που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ., όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ/τα.

2. Τη μελέτη «ανοικτών πόλεων για την ανασυγκρότηση των χωριών κάτω των 2.000 κατοίκων» που έχει συνταχθεί από το ΤΠ και ΠΕ Ν. Μαγνησίας και από τους μελετητές Γαλλή–Προγκίδου Ελένη, Οικονόμου Λία και Δεμιρίδη Γιώργο για τον οικισμό Προμυρίου της Κοινότητας Προμυρίου.

3. Την 85/1985 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Προμυρίου με την οποία γνωμοδοτεί για τα όρια του Οικισμού Προμυρίου.

4. Την 12/8.4.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Μαγνησίας, ως προς την κατηγορία, τα όρια και τους όρους δόμησης του οικισμού Προμυρίου, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1. Κατηγορία Οικισμού.

Διακρίνουμε και κατατάσσουμε τον Οικισμό Προμυρίου της Κοινότητας Προμυρίου στις εξής κατηγορίες:

α) Ενδιαφέρων

β) Στάσιμος

γ) Συνεκτικός και

δ) Μεσαίος

Άρθρο 2. Καθορισμός ορίων Οικισμού.

Καθορίζουμε τα όρια του Οικισμού Προμυρίου της Κοινότητας Προμυρίου όπως αυτά φαίνονται με τα στοιχεία 1Α - 2Α - 3Α - 4Α - 4Β - 4Γ - 4Δ - 4Ε - 6Α - 6 - 7 - 8 - 9 - 9Α -1Α στο διάγραμμα με κλίμακα 1:5.000, που θεωρήθηκε από το Τμήμα Πολ/μίας και Πολ/κών Εφαρμογών Ν. Μαγνησίας στις 8.4.1986 και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Άρθρο 3. Όροι δόμησης.

Όροι δόμησης ισχύουν οι καθοριζόμενοι από το Π.Δ. της 11.6/4.8.1980 (ΦΕΚ 374Δ).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία υπογραφής της.

Βόλος, 21 Μαΐου 1986

Ο Νομάρχης

ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ

ΝΟΜΟΣ **ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ**
Οικισμος **ΠΡΟΜΥΡΙ**

Κ.Α.Α. 28547

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο ΟΤΑ

Οριο οικισμού

1 2 3 Ονομασίες

Η οικοδομική γραμμή θα τοποθετηθεί σε απόσταση 20μ από τον άξονα του δρόμου προς Κατηγιώργη.

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ ΩΣ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ
ΤΗΣ ΥΠ' ΑΡΙΘ 7795 / 21-5-86 ΑΠΟΦΑΣΕΩΣ
ΒΟΛΟ 21 / 5 / 1986
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
Ευριπίδης Διαφαντάρης

Ελέγχθη
Βόλος 8/4/86
Ο τεχνικός υπάλληλος
Δημήτρης Ο. Βασιλειάδης
αρχιτέκτων μηχανικός

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
.../6/1986
Η Διευθ. Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ Α. ΛΟΥΚΙΔΟΥ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ		Αριθμος σχεδιου: Π-1.1
Συνταξη: Γαλλη - Προγκιδου Ελενη, Οικονομου Λιω, Δεμιριδης Γιωργος	Ελεγχος	ΚΛ 1:5000 / Ημερ

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αριθ. 7904 (3)

Καθορισμός ορίων, διάκρισης και κατάταξης σε κατηγορία και καθορισμός αρτιότητας οικοπέδων του Οικισμού Αγ. Μαρίνα της Κοινότητας Πτελεού Ν. Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Π.Δ/τος της 24.4/3.5.1985 «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών κ.λπ.».

β) Του άρθρου 42 παρ. 5 του Ν. 1337/1983 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 8 παράγρ. 17 του Ν. 1512/1985.

γ) Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.

δ) Του 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων», που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ., όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ/τα.

2. Τη μελέτη «ανοικτών πόλεων για την ανασυγκρότηση των χωριών κάτω των 2.000 κατοίκων» που έχει συνταχθεί από το ΤΠ και ΠΕ Ν. Μαγνησίας και από τους μελετητές Γαλλή–Προγκίδου Ελένη, Οικονόμου Λία και Δεμιρίδη Γιώργο για τον οικισμό Αγ. Μαρίνα της Κοινότητας Πτελεού.

3. Την 117/1985 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Πτελεού με την οποία γνωμοδοτεί για τα όρια του Οικισμού Αγ. Μαρίνα.

4. Την 11/1.4.86 ;νωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Μαγνησίας, ως προς την κατηγορία, τα όρια και την αρτιότητα των οικοπέδων του οικισμού Αγ. Μαρίνα, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1. Κατηγορία Οικισμού.

Διακρίνουμε και κατατάσσουμε τον Οικισμό Αγ. Μαρίνα της Κοινότητας Πτελεού στις εξής κατηγορίες:

α) Παραλιακός

β) Αδιάφορος

γ) Στάσιμος

δ) Συνεκτικός

ε) Μικρός

Άρθρο 2. Καθορισμός ορίων Οικισμού.

Καθορίζουμε τα όρια του Οικισμού Αγ. Μαρίνα της Κοινότητας Πτελεού όπως αυτά φαίνονται με τα στοιχεία 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 -7 -8 - 9 - 10 - 11 - 1 στο διάγραμμα με κλίμακα 1:5.000, που θεωρήθηκε από το Τμήμα Πολ/μίας και Πολ/κών Εφαρμογών Ν. Μαγνησίας στις 1.4. 1986 και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Άρθρο 3. Αρτιότητας Οικοπέδων.

Ορίζουμε σαν ελάχιστο εμβαδό αρτιότητας των οικοπέδων που περικλείονται μέσα στα παραπάνω όρια του οικισμού Αγ. Μαρίνα της Κοινότητας Πτελεού $E=1000\ \mu^2$.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης του άρθρ. 5 του από 24.4/3.5.1985 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία υπογραφής της.

Βόλος, 21 Μαΐου 1986

Ο Νομάρχης

ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ

ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΣΗΜΕΙΩΝ 3, 10

ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓ. ΜΑΡΙΝΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ ΩΣ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΒΟΛΟ 21 / 5 / 1986

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Π-11

ΚΛ. 1:5000

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος

Αριθ. 6699 (4)

Καθορισμός ορίων, διάκρισης και κατάταξης σε κατηγορία του Οικισμού Πλατανιά της Κοινότητας Προμυρίου Ν. Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Π.Δ/τος της 24.4/3.5.1985 «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών κ.λπ.».

β) Του άρθρου 42 παρ. 5 του Ν. 1337/1983 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 8 παράγρ. 17 του Ν. 1512/1985.

γ) Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.

δ) Του 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων», που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ., όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ/τα.

2. Τη μελέτη «ανοικτών πόλεων για την ανασυγκρότηση των χωριών κάτω των 2.000 κατοίκων» που έχει συνταχθεί από το ΤΠ και ΠΕ Ν. Μαγνησίας και από τους μελετητές Γαλλή—Προγκίδου Ελένη, Οικονόμου Λία και Δεμιρίδη Γιώργο για τον οικισμό Πλατανιά της Κοινότητας Προμυρίου.

3. Την 62/1985 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Προμυρίου με την οποία γνωμοδοτεί για τα όρια του Οικισμού Πλατανιά.

4. Την 12/8.4.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Μαγνησίας, ως προς την κατηγορία, τα όρια και τους όρους δόμησης του οικισμού Πλατανιά, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1. Κατηγορία Οικισμού.

Διακρίνουμε και κατατάσσουμε τον Οικισμό Πλατανιά της Κοινότητας Προμυρίου στις εξής κατηγορίες:

α) Παραλιακός

β) Αδιάφορος

γ) Στάσιμος

δ) Συνεκτικός και

ε) Μεσαίος

Άρθρο 2. Καθορισμός ορίων Οικισμού.

Καθορίζουμε τα όρια του Οικισμού Πλατανιά της Κοινότητας Προμυρίου όπως αυτά φαίνονται με τα στοιχεία 1 - 2 - 3 - 4 - 4Α -4Β - 4Γ - 5Α - 5Β - 6Α - 7 - 8 - 1 στο διάγραμμα με κλίμακα 1:5.000, που θεωρήθηκε από το Τμήμα Πολ/μίας και Πολ/κών Εφαρμογών Ν. Μαγνησίας στις 8.4.1986 και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Άρθρο 3. Όροι δόμησης.

Όροι δόμησης ισχύουν οι καθοριζόμενοι από το Π.Δ. της 11.6/4.8. 1980 (ΦΕΚ 374Δ). Για το τμήμα του οικισμού με εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο εξακολουθούν να ισχύουν οι εγκεκριμένοι έως σήμερα όροι δόμησης.

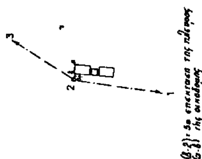
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία υπογραφής της.

Βόλος, 21 Μαΐου 1986

Ο Νομάρχης

ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ

ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΣΗΜΕΙΟΥ -2-



ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΠΛΑΤΑΝΙΑΣ

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ ΩΣ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Π.11

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ